Alcaldía de Medellín

Rubi Vélez 5-10-2021

202130380189

Medellín, 01/09/2021

NOTA = Dirección NO EXISTE

Señor
JUAN EVANGELISTA GONZALEZ BENITES
CR 49 DB N° 48 BC 73
Teléfono 3137314263 – 3137623755 (Hija)
Medellín

Asunto: Respuesta al Ficho/Radicado 01201900600105

Cordial saludo,

Para dar respuesta al trámite del asunto, donde solicita la inscripción como poseedor del predio ubicado CR 99 CA N° 48BB 002 (346) con el código de ubicación 6017000-0001, ID predio 700028510, le informamos lo siguiente:

No es procedente por parte de la Subsecretaría de Catastro inscribirlo como poseedor del predio ubicado en la CR 99 CA N° 48BB 002 (346), ya que el inmueble en mención se encuentra inscrito en la base de datos catastral a un poseedor diferente al mencionado en el contrato de compraventa autenticado en la notaria primera el 12 enero del 2018, adicional a esto según visita de campo realizada se puede concluir que los linderos descritos en la compraventa no concuerdan con la ubicación actual del inmueble evidenciándose que dicha posesión carece de tradición.

Cordialmente,

JOSE HERNAN GONZALEZ MEDINA
LIDER DE PROGRAMA

Elaboró: David L Osorio L Técnico Administrativo. Subsecretaria de Catastro	Reviso: Lina M Arenas Profesional Especializada Subsecretaria de Catastro	Aprobó: Hernán González Medina Líder de Programa. Subsecretaria de Catastro

Alcaldía de Medellín